

*Wójt Gminy Ostaszewo*  
*O G Ł A S Z A*  
**III przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr **599/5** o powierzchni 0,11 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ostaszewo, w miejscowości Ostaszewo, klasa N – stanowiącej mienie gminne, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Malborku prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00039914/8.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w terminie od 12.01.2018 r. do dnia 23.02.2018 r. wyznaczono termin do złożenia wniosku przez osoby, którym, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) – wniosków nie złożono.

Pierwszy przetarg odbył się 28 marca 2018 r.

Drugi przetarg odbył się 22 maja 2018 r.

Cena wywoławcza sprzedaży za nieruchomość wynosi:

**17 000,00 zł (netto)**  
**(słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100)**

Informujemy, iż do ostatecznej wartości nieruchomości należy doliczyć **podatek VAT** w wysokości **23%** od ceny osiągniętej w przetargu.

**Koszty związane ze sporządzeniem umowy sprzedaży ponosi nabywca.**

Nieruchomość, będąca przedmiotem przetargu, nie jest obciążona na rzecz osób trzecich ani nie jest przedmiotem innych zobowiązań.

W przetargu mogą brać udział osoby które wniosą wadium w pieniądzu w wysokości **1.700,00 zł** (słownie: tysiąc siedemset złotych 00/100) na konto nr **71 8309 0000 0040 0057 2000 0060** w terminie do dnia **20 lipca 2018 r.**

**Wpłacając wadium należy w tytule określić, że dotyczy ono nieruchomości nr 599/5 Ostaszewo.**

Przetarg odbędzie się w dniu **24 lipca 2018 r. (wtorek) o godz. 9:30** w sali narad Urzędu Gminy Ostaszewo (pok. nr 18).

Cena nabycia nieruchomości płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Gminy Ostaszewo.

Wójt Gminy Ostaszewo zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostaszewie oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach gminy Ostaszewo oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostaszewo: <http://www.ostaszewo.pl/> oraz <http://ugostaszewo.ssdip.bip.gov.pl/>.

Dodatkowych informacji o przedmiocie przetargu, warunkach i regulaminie postępowania można dowiedzieć się w Urzędzie Gminy Ostaszewo, pok. nr 6, tel. 55 247 13 18 .